

Mikkelin kaupunki / Kaupunkiympäristölautakunta

Raatihuoneenkatu 8-10, 50100 Mikkelä

Oikaisuvaatimus hulevesimaksuun 491-017-0017-0001

Vaadimme hulevesimaksun kohtuullistamista

Tiedot piha-alueen pinta-aloista:

- tontin kokonaispinta-ala on 1013 m²
- kaduille viettävät luiskat etelä- ja itäisivuilla yht. 243 m²
- talon katto räystäineen + asfaltoitu alue joista vedet ohjatusti kaivoihin, yhteensä 330 m²
- nurmikko ja istutusalueet yhteensä 440 m²

Selvitys pihan rakenteesta:

Piha-alue on rakennettu siten että etupihan sisääntuloluiskan edestä alkava ja koko tontin kiertävä salaojitus sekä nurmikon kallistus yhdessä keräävät sadevedet istutettujen puiden ja pensaiden käyttöön. Salaoja toimii imevänä elementtinä sekä varastoi vesisateet ja lumien sulamisvedet kasvien juuristoille. Koska tonttimme sijaitsee korttelissa alimpana muihin nähden, niin naapureille ei tule missään vaiheessa haittaa meidän hulevesistä. Kun talomme on varustettu kymmenellä sadevesikaivolla ja lisäksi on autokatoksen vieressä asfaltoidulla alueella oleva kaivo, niin rankempikin sadekuuro on täysin hallinnassa.

Etelä- ja itäisivuilla kaltevat luiskat ovat siis ainoat kohteet joista vettä valuu tontilta pois, tosin myös positiivisena puolena kastellen samalla jalkakäytävän ja kadun vieressä olevaa kaupungin viheraluetta.

Noista yllä mainituista pinta-aloista voidaan muodostaa yhtälö, josta saadaan tulos: yht. 75 % tontillemme satavasta vedestä ja sulavasta lumesta poistetaan hallitusti sadevesijärjestelmään ja osa imeytetään kasveille.

Katsomme tämän perustelun riittävän hulevesimaksun kohtuullistamiseen.

Terveisin

kuvia liitteeksi









